

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2022 оны 11 сарын 11-ны өдөр Дугаар БА-252/2022 Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороонд баригдсан өндөр төвөгшилтэй ангиллын зорьтой 2 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий Монгол Улсын Сангийн яамны конторын өргөтгөл, Мэдээллийн нэгдсэн Дата төвийн зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 18 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 10 дугаар сарын 11-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

ХОТЫН СТАНДАРТ, ХЯНАЛТЫН
ГАЗАР

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах комисс

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2022/05/17 огноо, 284/2021, дугаар; хүчинтэй хугацаа 2022/09/30 огноо
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЕГ шифр: ӨП-02/2020
- 2.3. Захиалагч: **Монгол улсын Сангийн яам**, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, С.Данзангийн гудамж, Засгийн газрын II байр Д корпус холбоо барих утас 77147711, 51-267468
- 2.4. Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч: **"Голден лайт групп" ХХК** оноосон нэр, 9011380136 Улсын бүртгэлийн дугаартай, БУ12-896/19 Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн дугаартай, 5659515 регистрийн дугаартай, Хаяг:Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 6 дугаар хороо, 63 дугаар барилга, холбоо барих утас 88114590, 99063396.
- 2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: **"Инжин илч" ХХК** оноосон нэр, 9011188072 Улсын бүртгэлийн дугаартай, БУ11-812/18 Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн дугаартай, 2645289 регистрийн дугаартай, Хаяг:Баянгол дүүрэг, 5 дугаар хороо, "Техник импорт" ХХК байр 302 тоот, холбоо барих утас 88119045, 91993300
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:**"Өрнөлпроект" ХХК** оноосон нэр, 9011024136 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 209071 регистрийн дугаар, ЗТ19-2131/17 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Барилгачдын талбай 12А-1, холбоо барих утас: 99113562, 11-321156

2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Монгол улсын Сангийн яам Хаяг : Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, С.Данзангийн гудамж, Засгийн газрын II байр Д корпус холбоо барих утас 77147711, 51-267468

2.8 Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул.

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 2 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий Монгол Улсын Сангийн яамны конторын өргөтгөл, Мэдээллийн нэгдсэн Дата төвийн зориулалттай барилга барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2 Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.3 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.4 Ашиглагчбайгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

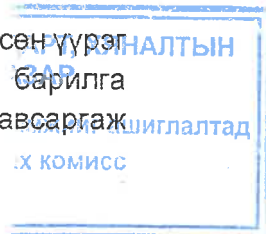
б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийгх өтөлж эхлүүлэх;

ХОТЫН СТА

Барилга байгуу
оруу

в)барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

- 3.5 Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 5 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 36 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.



Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

- 4.1 Энэ өндөр төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой 2 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий Монгол Улсын Сангийн яамны конторын өргөтгөл, Мэдээллийн нэгдсэн Дата төвийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Монгол Улсын Сангийн яамны захиалгатай зоорьтой 2 давхар 1 блок хүчин чадал бүхий Сангийн яамны өргөтгөл, Мэдээллийн нэгдсэн Дата төвийн зориулалттай барилга байгууламж

Комиссын дарга: Хотын стандарт, хяналтын газрын дарга

/С.Төмөрдулам/

Нарийн бичгийн дарга: Хотын стандарт, хяналтын газрын Стандартын хэрэгжилт, хяналтын хэлтсийн дарга

/О.Оджаргал/

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.